



Wójt Gminy Limanowa

Limanowa, dnia 16.10.2019 r.

Or. 1431.75.2019

Piotr ĆWIK
Wojewoda Małopolski
ul. Basztowa 22
31-156 Kraków

Szanowny Panie Wojewodo,

mając na względzie planowane przez PKP PLK S. A. przedsięwzięcie wynikające z Krajowego Programu Kolejowego, dotyczące modernizacji istniejącej linii kolejowej nr 104 Chabówka - Nowy Sącz, w ostatnim czasie przeprowadzono kilka spotkań informacyjnych, których celem było przekazanie mieszkańcom gminy Limanowa aktualnych wiadomości na temat aktualnego stanu i przebiegu ww. procesu inwestycyjnego.

Na podstawie przeprowadzonych spotkań, odbytych wspólnie z mieszkańcami oraz przedstawicielami PKP, pojawiło się kilka istotnych problemowych zagadnień, w sprawie których zwracam się do Pana jako Organu, który będzie udzielał pozwolenie na budowę dla przedmiotowego zamierzenia oraz przeprowadzał w tym zakresie proces wywłaszczeniowy. Poznanie Pana stanowiska na pewno ułatwi samorządowi jak i mieszkańcom odpowiednio przygotować się na kolejne etapy tej ogromnej inwestycji.

Pierwsze zagadnienie pochodzi od mieszkańców miejscowości Męcina, nie mogących pogodzić się z ustalonym w koncepcji programowo-przestrzennej przebiegiem linii kolejowej, twierdząc, że od samego początku postulowali za jej innym przebiegiem. Głównym zarzutem jest tutaj zaprojektowanie linii kolejowej przez centrum miejscowości, dlatego mieszkańcy pytają czy istnieje jeszcze możliwość zmiany jej przebiegu i czy ich głos w tej kwestii zostanie wzięty pod uwagę przy wydawaniu pozwolenia na budowę.

Drugie pytanie dotyczy braku miejsc postojowych i dojazdów do zaprojektowanych w ramach przedmiotowej inwestycji peronów do obsługi ruchu pasażerskiego. Nie zaprojektowanie powyższej infrastruktury technicznej budzi poważne wątpliwości. W naszej ocenie projektując i realizując poszczególne obiekty, w tym również perony, należy zapewnić wszelkie niezbędne instalacje i urządzenia pozwalające na właściwe ich użytkowanie zgodnie z ich przeznaczeniem. Inwestor twierdzi jednak, że to zadanie leży po stronie lokalnego samorządu. Tutejszy samorząd



34-600 Limanowa, ul. Matki Boskiej Bolesnej 18B
tel. 18 337 22 52 fax 18 337 13 37
NIP 737 11 88 119 REGON 490505157
e-mail: sekretariat@gminalimanowa.pl

nie był jednak nigdy informowany o takiej konieczności i w związku z tym nie planował realizacji zadań związanych z budową infrastruktury umożliwiającej użytkowanie obiektów kolejowych, zakładając, że przedmiotowe zamierzenie budowlane w całości zrealizuje PKP jako inwestor przedsięwzięcia. Ponieważ zadanie jest już w zasadzie na etapie przystępowania do opracowywania projektu budowlanego, powinien on również obejmować zabezpieczenie terenu w niezbędną infrastrukturę w postaci m.in. odpowiedniej ilości miejsc postojowych oraz dojazdów. Mamy nadzieję, że podzieli Pan nasz pogląd w tym zakresie.

Ostatni wniosek dotyczy zasad wywłaszczania właścicieli, których nieruchomości gruntowe kolidują z projektowaną linią kolejową. Wielu mieszkańców nie znając w tym zakresie uregulowań prawnych ma szereg wątpliwości i obaw, dotyczących m.in. sposobu uwzględnienia w wycenie zaciągniętego kredytu hipotecznego, okresu jaki będzie ustalony na wydanie nieruchomości i wybudowanie nowego budynku mieszkalnego a także wysokości odszkodowania. Z uwagi na to, iż procedura wywłaszczenia będzie prowadzona przez Wojewodę, prosimy o możliwość zorganizowania spotkania z mieszkańcami, w którym będzie uczestniczył merytoryczny pracownik Pana urzędu oraz wybrany przez Państwa rzeczoznawca majątkowy. Naszym zdaniem omówienie zagadnień związanych z procedurą wywłaszczeniową w znacznym stopniu powinno rozwiązać wątpliwości jakie niepokoją osoby dotknięte w przyszłości skutkami pozbawienia ich prawa własności. Jeśli uznałby Pan Wojewoda za zasadne sporządzenie przykładowej wyceny dla np. 2 nieruchomości gruntowych, które w związku z budową linii kolejowej z pewnością zostaną wywłaszczone, byłby to swego rodzaju punkt odniesienia dla pozostałych osób objętych w najbliższym czasie wywłaszczeniem.

Bardzo liczymy na pomoc z Pana strony i rozwianie przedstawionych wątpliwości, co zapewne pozytywnie przełoży się na prowadzenie postępowań związanych z przedmiotowym przedsięwzięciem.

Z poważaniem

WÓJT GMINY

mgr Jan Skrzekut

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

Do wiadomości:

1. PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. Centrum Realizacji Inwestycji Region Południowy
Plac Matejki 12, 31-157 Kraków
2. Pan Łukasz Bochniarz, Kierownik Kontaktu PKP Polskie Linie Kolejowe S.A
Ul. Kolejowa 27, 33-300 Nowy Sącz (lukasz.bochniarz@plk-sa.pl)



34-600 Limanowa, ul. Matki Boskiej Bolesnej 18B
tel. 18 337 22 52 fax 18 337 13 37
NIP 737 11 88 119 REGON 490505157
e-mail: sekretariat@gminalimanowa.pl